

A邸

木造2階建て

延べ床面積	約51坪
建築工事費 A	3063万円
	坪単価 60万円
外構・家具等 B	358万円
総工費(A+B)	3421万円
設計監理料	375万円

建築工事費 A 内訳

仮設工事	39万円
基礎工事	144万円
木工事	1273万円
構造材	383万円
造作材	313万円
大工	556万円
金物類	20万円
サッシ工事	220万円
木製建具工事	212万円
土壁工事	104万円
外壁・内装左官工事	173万円
板金工事	49万円
屋根工事	138万円
畳工事	27万円
塗装工事	77万円
クロス工事	37万円
電気設備工事	131万円
給排水・ガス設備工事	230万円
キッチン	120万円
防水・雑工事	9万円
諸経費	80万円
調整費	0万円
合計	3063万円

柱・土台 ; ひのき材(近県)

梁・横架材; 杉材(近県)

屋根; いぶし和瓦

外壁; 漆喰7割 他杉板

床 ; ひのき(無垢材)フローリング

壁 ; 漆喰3割程度 他クロス(麻パルプ)

天井; 杉板5割程度 他クロス(麻パルプ)

建具; 木製特注

B邸

木造2階建て

延べ床面積	約34坪
建築工事費 A	2278万円
	坪単価 67万円
外構・家具等 B	209万円
総工費(A+B)	2487万円
設計監理料	295万円

建築工事費 A 内訳

仮設工事	101万円
基礎工事	100万円
木工事	909万円
構造材	198万円
造作材	303万円
大工	389万円
金物類	19万円
サッシ工事	103万円
木製建具工事	203万円
土壁工事(なし)	0万円
外壁・内装左官工事	183万円
板金工事	32万円
屋根工事	70万円
畳工事(なし)	0万円
塗装工事	59万円
クロス工事	67万円
電気設備工事	148万円
給排水・ガス設備工事	296万円
キッチン	67万円
防水・雑工事	75万円
諸経費	165万円
調整費(値引き)	-300万円
合計	2278万円

柱・土台 ; ひのき材(近県)

梁・横架材; 米松材

屋根; ガルバリウム鋼板

外壁; ジョリパット コテ塗り

床 ; なら(無垢材)フローリング

壁 ; クロス(麻パルプ)

天井; クロス(麻パルプ)7割程度 他榻板

建具; 木製特注



C邸

木造2階建て

延べ床面積	約35坪
建築工事費 A	2660万円
	坪単価 76万円
外構・家具等 B	290万円
総工費 (A+B)	2950万円
設計監理料	328万円

建築工事費 A 内訳	
仮設工事	60万円
基礎工事	216万円
木工事	740万円
構造材	235万円
造作材	142万円
大工	352万円
金物類	10万円
サッシ工事	187万円
木製建具工事	178万円
土壁工事	127万円
外壁、内装左官工事	316万円
板金工事	30万円
屋根工事	109万円
畳工事	8万円
塗装工事	79万円
クロス工事	26万円
電気設備工事	144万円
給排水・ガス設備工事	243万円
キッチン	100万円
防水・雑工事	57万円
諸経費	113万円
調整費	-75万円
合 計	2660万円

柱・土台	； ひのき材(近県)
梁・横架材	； 杉材(近県)・米松材
屋根	； ガルバリウム鋼板
外壁	； リシンかき落とし(左官)
床	； なら(無垢材)フローリング
壁	； 漆喰8割程度 他塗装等
天井	； 漆喰5割程度 杉板2割程度
建具	； 木製特注

D邸

木造2階建て+車庫

延べ床面積	約40坪
建築工事費 A	3385万円
	坪単価 85万円
外構・家具等 B	720万円
総工費 (A+B)	4105万円
設計監理料	410万円

建築工事費 A 内訳	
仮設工事	55万円
基礎工事	212万円
木工事	1266万円
構造材	298万円
造作材	426万円
大工	522万円
金物類	20万円
サッシ工事	345万円
木製建具工事	194万円
土壁工事(なし)	0万円
外壁、内装左官工事	306万円
板金工事	46万円
屋根工事	52万円
畳工事	9万円
塗装工事	134万円
クロス工事	52万円
電気設備工事	181万円
給排水・ガス設備工事	250万円
キッチン	100万円
防水・雑工事	94万円
諸経費	88万円
調整費(値引き)	0万円
合 計	3385万円

柱・土台	； ひのき材(近県)
梁・横架材	； 米松材
屋根	； ガルバリウム鋼板
外壁	； ジョリパット 吹付
床	； なら(無垢材)フローリング
壁	； シリコン系漆喰
天井	； クロス(麻バルブ)9割程度 他杉板
建具	； 木製特注